

# 大萱南ニュータウン5号地

5LDK

Produced by HASHIMOTO HOUSE

5LDKの大きな家。家族のスタイルに合わせて用途が広がります。  
お客様の「あったらいいな」「奥様目線」の細かい配慮を  
隅々まで生かした気配りプランです。

駐車2台可!



太陽光発電  
4.60kw付き!

## Point

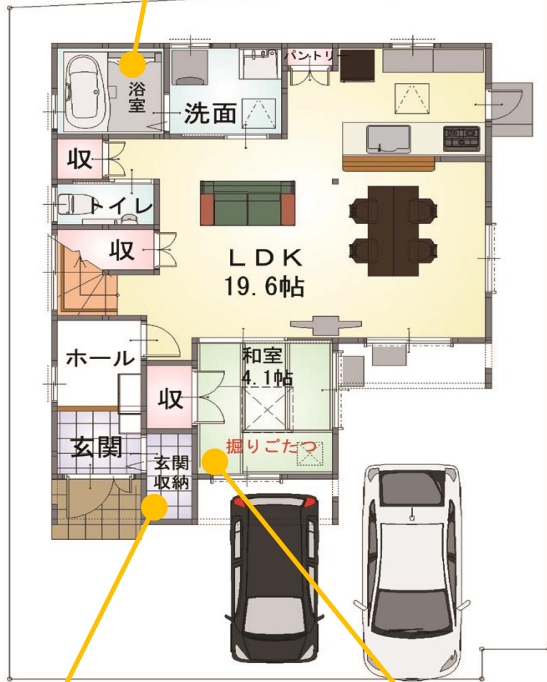
- 太陽光発電 4.60kw
- 長期優良住宅認定
- オール電化
- 制震装置 ミライエ
- エコキュート
- 高気密高断熱住宅
- IHヒーター

## Plan & Quality



### 1Fプラン

★広めのユニットバスで  
お子さんとゆったり入浴。

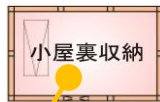
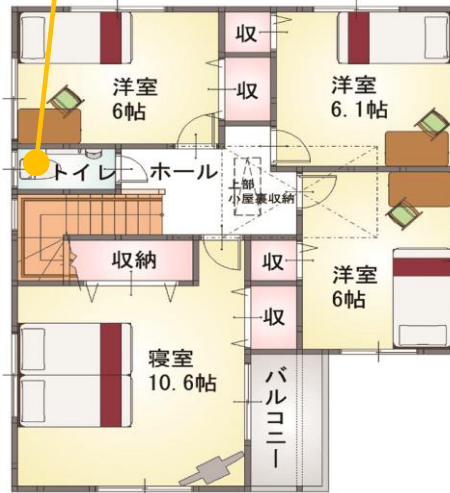


★玄関にはたっぷり入る  
土間収納をご用意しました。

★掘こたつ付の和室で  
おくつろぎいただけます。

### 2Fプラン

★便利な2階トイレ付。



★お子様の  
思い出の品等の  
保管に大活躍。

太陽光発電  
年間経済メリット

約161,800円

※詳しくは係員まで  
お尋ねください。



【制震装置 MIRAIE 採用】  
最大70%の揺れを吸収!!  
繰り返しの地震に強く、  
90年メンテナンスフリーです。

■土地	131.18㎡(39.68坪)
■建物 1F	60.24㎡(18.22坪)
2F	63.97㎡(19.35坪)
延床面積	124.21㎡(37.57坪)

太陽光発電4.60kw搭載  
外構工事費込み

**38,769,000円**

※その他諸費用に関して、  
詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい。

(税込)

吹付け断熱  
アクアフォーム

全熱交換型  
24時間換気(第1種)

橋本不動産株式会社  
大津店



077-510-1414

※年間経済メリットは、実際の導入効果を保証するものではありません。  
※売電収入は平成26年度の受給契約開始を前提とした37円/kwを単価として算出しています。  
また、導入後11年目以降の単価は保証されていません。