

月輪3丁目ニュータウン21号地

4LDK→5LDK

Produced by HASHIMOTO HOUSE

将来間仕切りができる2階の大きな洋室にアイランドキッチン、リビング階段。家族の交流の時間を生み出す家。お客様の「あったらいいな」「奥様目線」の細かい配慮を隅々まで生かした気配りプランです。



Point

- 長期優良住宅認定
- 高気密高断熱住宅
- 地下収納
- 基礎断熱
- 太陽光発電 3.78kw
- 制震装置 ミライエ
- エコジョーズ
- ミストカワック
- 宅配ポスト

太陽光発電
年間経済メリット
約111,600円
※詳しくは係員までお尋ねください。

Plan & Quality

1Fプラン

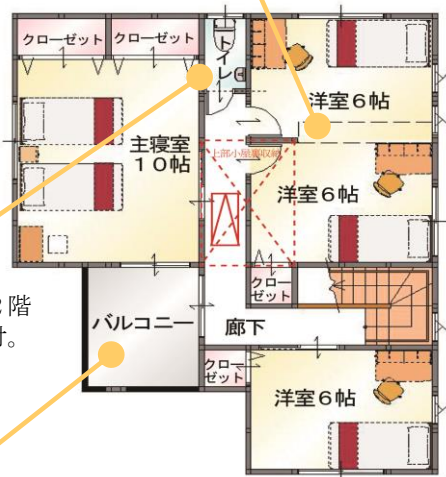
★ 人気のアイランドキッチン採用でダイニング・リビングにいるご家族とお料理しながらコミュニケーション。



★ 大容量の床下収納庫を設けました。

2Fプラン

★ お子様の成長に合わせて間取りが変えられる将来間仕切り。



★ 便利な2階トイレ付。

★ 屋根付きの広々バルコニーで、急な雨にも対応できます。洗濯物干しも楽々。

★ 玄関にはたっぷり入る土間収納をご用意しました。

RFプラン



【制震装置 MIRAIE 採用】
最大70%の揺れを吸収！！
繰り返しの地震に強く、90年メンテナンスフリーです。

■ 土地	144.41㎡(43.68坪)
■ 建物 1F	67.07㎡(20.29坪)
2F	63.76㎡(19.28坪)
延床面積	130.84㎡(39.57坪)

太陽光発電3.78kw搭載
外構工事費込み

40,708,000円

※その他諸費用に関して、詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい。

(税込)

全熱交換型
24時間換気(第1種)

吹付け断熱
アクアフォーム

橋本不動産株式会社
大津店



077-510-1414

※年間経済メリットは、実際の導入効果を保証するものではありません。
※売電収入は平成28年度の受給契約開始を前提とした31円/kwを単価として算出しています。
また、導入後11年目以降の単価は保証されていません。